

Sammanträde Ordinarie föreningsstämma

Dag Lördagen den 5 juli 2014 kl 15.00
Plats Gullholmens Folkskola

Närvarande Företrädare för 63 fastigheter.
Se bifogad deltagarlista.

-
- § 1 Stämmans öppnande Tf Ordföranden i styrelsen för Gullholmens Samfällighetsförening Stefan Lundh förklarar ordinarie föreningsstämman öppnad och hälsar de närvarande välkomna.
- § 2 Val av ordförande *Beslutas* att till ordförande för stämman välja Hans André
- § 3 Val av sekreterare *Beslutas* att till sekreterare för stämman välja Ulla Pettersson.
- § 4 Dagordning Ordförande föreslår, enligt GSF's stadgar, att § 17 ändras till val av 5 ordinarie ledamöter, § 19 ändras till val av 5 suppleanter
- Beslutas* godkänna den utsända och anslagna dagordningen med förändringarna ovan.
- § 5 Röstlängd *Beslutas* godkänna närvarolistan som röstlängd.
- § 6 Behörigen kallad stämma *Beslutas* godkänna att stämman är behörigen kallad.
- § 7 Justerare och rösträknare *Beslutas* välja Anders Waldenström och Mats Reimertz att justera stämmoprotokollet samt att vid behov agera rösträknare.
- § 8 Förvaltningsberättelse Ordföranden hänvisar till den utsända förvaltningsberättelsen i stämmokallelsen.
Beslutas att med godkännande lägga den utsända förvaltningsberättelsen till handlingarna.
- § 9 Årets bokslut Ordföranden hänvisar till det utsända bokslutet i stämmokallelsen.
Beslutas att med godkännande lägga årets bokslut till handlingarna.
- § 10 Revisionsberättelse Ann-Christin Appelgren föredrar revisorernas berättelse.
Beslutas att med godkännande lägga revisionsberättelsen till handlingarna.
- § 11 Ansvarsfrihet *Beslutas* bevilja styrelsen ansvarsfrihet för tiden 1 maj 2013 – 30 april 2014.
- § 12 Framställningar/stadgeändringar Förslag till ändring av stadgarna, pga beslut av Lantmäteriet. GSF har ålagts förvaltning av gemensamhetsanläggningarna Lavön ga4 och Lavön ga5
Ordförande refererar till utsänd stadgeändring i kallelsen.
Beslutas att godkänna ändringarna av stadgarna

- § 13 Motion Motion har inkommit från Föreningens Gullholmens styrelsemedlemmar. Anders Filipsson redogjorde för motionens innehåll och intentioner. Motionen föranledde en aktiv diskussion bland mötesdeltagarna. Diskussionen utmynnade i två förslag, som ställdes mot varandra.
- 1 Motionen jämkas förslaget om 9 ledamöter i styrelsen stryks.
- 2 Hans Petterssons förslag;
Motionen avslås i sin helhet, men det bildas skyndsamt en projektgrupp med deltagare från Gullholmens Samfällighet(sammankallande), Byalaget och Föreningen Gullholmen.
Uppgiften är att förutsättningslöst utreda och komma med förslag till samordning och samarbete mellan föreningarna och tillvarata motionens intentioner. Viktigt att förslaget/en är juridiskt hållbart.
Projektgruppen ska avlägga rapport/förslag under första adventshelgen 2014.
- Stämman bifaller Hans Petterssons förslag.
Beslutas godkänna Hans Petterssons förslag.

- § 14 Ersättning till styrelse och revisorer *Beslutas* att ingen ersättning ska utgå för uppdragen som ordförande, ledamot, suppleant, revisor eller revisorssuppleant.

- § 15 Styrelsens förslag till verksamhetsinriktning för år 2014-2015 Ordföranden hänvisar till det utsända bokslutet i stämmokallelsen. Förslag inkom att sista meningen, "då behov av tillbyggnad..." under sektion 2c bör utgå.
Beslutas godkänna styrelsens förslag till verksamhetsplan för år 2014-2015, med ovanstående ändring.

- § 16 Utgifts- och inkomststat *Beslutas* fastställa det av styrelsen framlagda förslaget till inkomst- och utgiftsstat samt utdebitering för år 2014-2015 enligt nedan

Debiteringslängd	Utdebitering	SEKTION I	SEKTION 1A	SEKTION 2B	SEKTION 3C
	<i>Medelbehov enligt budget</i>	127 400 kr	124 700 kr	421 450 kr	12 200 kr
<i>Antal andelar</i>	498 st	456 st	525 st	159 st	
<i>Summa/andel</i>	256 kr	273 kr	803 kr	77 kr	
<i>Summa 2013/14</i>	200 kr	250 kr	800 kr	100 kr	

Debiteringslängd	Utdebitering	SEKTION 4	SEKTION 5		
	<i>Medelbehov enligt budget</i>	18 550 kr	111 700 kr		
<i>Antal andelar</i>	492 st	930 st			
<i>Summa/andel</i>	38 kr	120 kr			
<i>Summa 2013/14</i>	50 kr	100 kr			

samt bidra med finansieringen av **Butiken** för 2014-2015 med **300** kronor.

På kommande medlemsfaktura kommer **Förfallodagen att bli den 30 september 2014**
OBS Notera endast namn och fakturanummer på inbetalningen.

- § 17 Val av styrelse – ledamöter *Beslutas* att i styrelsen, enligt valberedningens förslag, välja till ordinarie styrelseledamöter Göran Bengtsson, Stefan Lundh, Gillis Wendt, Cecilia Luning-Aro och Roland Kristiansson på ett år.
- § 18 Val av styrelse – ordförande *Beslutas* att i styrelsen, enligt valberedningens förslag, välja till styrelseordförande Göran Bengtsson på ett år.
- § 19 Val av styrelse-suppleanter *Beslutas* att i styrelsen enligt valberedningens förslag välja till styrelsesuppleanter Hans Andrén, Lars Olander, Anders Filipsson, Ingela Wallén och Ulla Pettersson på ett år.
- § 20 Val av revisorer och revisors-suppleanter *Beslutas* att, enligt valberedningens förslag, välja till revisorer Mats Reimertz och Karin Jelkeby
Beslutas att, enligt valberedningens förslag, välja till revisorssuppleanter Jan Gullvinger och Rolf Ahl
- § 21 Val av valberedning *Beslutas* att, enligt valberedningens förslag, välja Mats Axell (sammankallande) och Lars Cedstrand till ledamöter i valberedning för 2015 års val.
- § 22 Tuvesvik
Stefan Lundh redogör för alla turer runt Tuvesvik.
Slutbesiktning av Tuvesvik med en oberoende besiktningsman, Orust Kommun och GSF hölls den 4 juli 2014.
Det har gjorts två besiktningar tidigare där 35 punkter ej godkänts av GSF. I slutbesiktningen 140704 godtogs samtliga 35 punkter, som Orust Kommun nu ska åtgärda.
Vecka 35 kommer de punkterna som gäller asfaltytor att åtgärdas, resten kommer att räknas som en värdeminskning på anläggningen, som kommer GSF tillgodo.

Vecka 35 i augusti mån 25 aug kl 12,00 till fredagen den 29 aug kl 12,00 kommer hela parkeringen att vara avstängd, avser pplatser nr 1 - 456 Endast parkering på Kommunens p-platser under denna tid pplatser nr 457 - 493
Mycket viktigt att alla hjälps åt att hålla parkeringsplatsen fri, så förbättringsarbetena kan genomföras.
Beslutades att denna information ska gå ut via email, hemsida och anslag.

Garagebygge
14-07-04 blev offerten klar angående garagebyggnaderna.
Offerten gick till Per Jacobsson Bygg AB.
Byggstart den 1 september 2014 och klart senast 31 mars 2015.
Kostnad 63 800/garage. GSF skickar en faktura på 70 000 till samtliga i garagegruppen. Mellanskillnaden för ev övriga kostnader tex el framdragning till samtliga garage, oförutsett etc.
Pengarna kommer att förvaras på ett räntebärande konto i avvaktan på betalning til byggnadsbolaget.

Mats Reimertz framför ett stort Tack till Stefan Lundh och garagegruppen, Anders Höök och Henrik Mellqvist för nedlagt arbete.

Urban Jacobsson framför ett stort Tack till Stefan Lundh för allt nedlagt arbete på att fått bredd påTuvesvikvägen.

Stämman framförde ett stort Tack till samtliga styrelsemedlemmar för nedlagt arbete.

§ 23 Butiken

Göran Bengtsson redogör för arbetet med butiken från feb 2013 till april 2014. Lantmäteriet har inställt förrättningen om att GSF ska ta över förvaltningen av fastighet Härmanö 2:148.

Orust Kommun (fastighetsägare) och GSF har gemensamt hemställt om att så ska ske. Lantmäteriet har med hänvisning till anläggningslagen inställt förrättningen.

Styrelsen överväger att överklaga beslutet om att ställa in förrättningen till Mark-och Miljödomstolen i Vänersborg.

Stämman *beslutar med acklamation* att GSF skall fortsätta sitt arbete med att få till stånd en anläggningsförrättning rörande H2:148 och att styrelsen ska överklaga beslutet.

Paragrafen avses omedelbart justerad

Stämman framför ett stort Tack till Göran Bengtsson och Gillis Wendt för allt nedlagt arbete.

§ 24 Övriga frågor

Eddy Holmgren vill uppmana alla, att uppmuntra ungdomar till styrelsearbete
Alla hundar ska vara kopplade på Gullholmen/Härmanö
Alla ni som cyklar,sparkcyklar, mopeder, fyrhjulingar och vandrar, springer;
Tänk på att det är en liten allmän väg på Gullholmen/Härmanö.
Österbergslidbacken är brant, ta det försiktigt!
Visa hänsyn och omtanke, kör sakta och försiktigt, lämna plats när det behövs.
Då blir det trevligare för alla oss som vill vara på vår underbara ö.

Urban Jacobsson önskar att man utreder om det finns intresse för en ungdomsgrupp/sektion.

Ann-Christin Appelgren önskar lyfta frågan om ev ersättning för styrelsen, för allt nedlagt idellt arbete, till nästa årsstämma.

Mats Reimertz väcker frågan om allmän platsmark på Härmanösidan, Stefan Lundh redovisade frågan allmänt, att vi har ett par ärenden aktuella. Styrelsen återkopplar frågan till första adventshelgen 2014.

Rolf Olténg vill ha tätare sophämtning under juli månad

Noteras att Kommunen har hand om sophämtningen för tillfället.

§ 25 Stäm-
protokollet

Meddelas att stämmoprotokollet kommer att hållas tillgängligt på Samfällighetens anslagstavla Folkskolan, hemsida www.gullholmensamf.se samt skickas ut till de medlemmar som har emailadress. Glöm inte meddela om ni ändrar adress.

§ 26 Stämmans
avslutande

Stefan Lundh avtackar de avgående ledamöterna Stig Westberg, Malin Alsterlund och Per Kärnman för gott samarbete under de gångna åren.

Som avslutning tackar ordförande Hans André de närvarande medlemmarna för visat intresse och förklarar stämman avslutad.

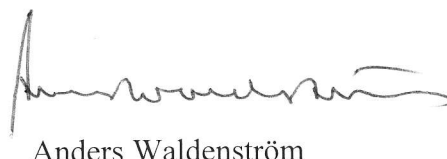
Justeras

Justeras

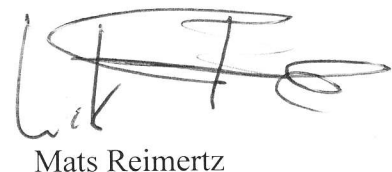
Justeras



Hans André



Anders Waldenström



Mats Reimertz
